

SITUAÇÃO ATUAL		
Área A-5		
Tabela de Azimutes - Distâncias		
Ponto	Azimute	Distância (m)
46 - 34	122°10'48"	59,10
34 - 33		CURVA
33 - 32	212°16'13"	174,38
32 - 45	302°12'39"	71,42
45 - 46	33°18'17"	183,39
Area m2.		
12.774,89		

Área A-5 A		
Tabela de Azimutes - Distâncias		
Ponto	Azimute	Distância (m)
46 - 35	122°10'48"	38,11
35 - P-2	212°16'13"	47,04
P-2 - P-3	212°16'13"	17,00
P-3 - F	302°16'13"	39,26
F - 46	33°18'17"	63,99
Perímetro		205,40

Área A-5 B		
Tabela de Azimutes - Distâncias		
Ponto	Azimute	Distância (m)
35 - 34	122°10'48"	20,99
34 - 33		CURVA
33 - P-1	212°16'13"	38,07
P-1 - P-2	302°16'13"	30,00
P-2 - 35	32°16'13"	47,04
Perímetro		150,24

SITUAÇÃO PROPOSTA		
Área A-5 C		
Tabela de Azimutes - Distâncias		
Ponto	Azimute	Distância (m)
P-1 - P-4	212°16'13"	17,00
P-4 - P-3	302°16'13"	30,00
P-3 - P-2	32°16'13"	17,00
P-2 - P1	122°16'13"	30,00
Perímetro		94,00

Área A-5 D		
Tabela de Azimutes - Distâncias		
Ponto	Azimute	Distância (m)
P-4 - 32E	212°16'13"	24,31
32E - E	302°12'39"	69,70
E - F	33°18'17"	24,39
F - P-3	122°16'13"	39,26
P-3 - P-4	122°16'13"	30,00
Perímetro		187,67

Área A-5 E		
Tabela de Azimutes - Distâncias		
Ponto	Azimute	Distância (m)
32E - 32D	212°16'13"	20,00
32D - D	302°12'39"	70,07
D - E	33°18'17"	20,00
E - 32E	122°12'39"	69,70
Perímetro		179,77

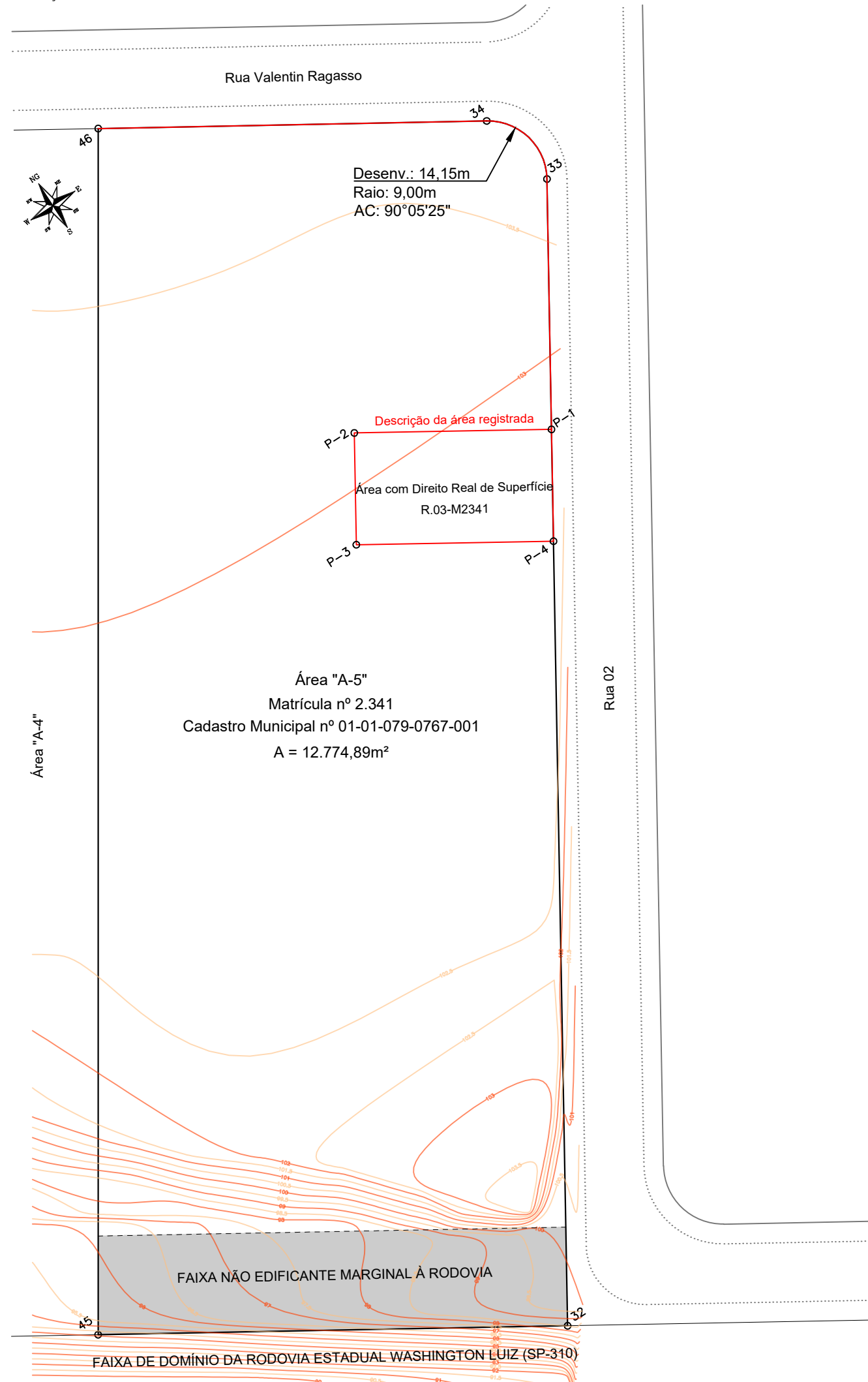
Área A-5 F		
Tabela de Azimutes - Distâncias		
Ponto	Azimute	Distância (m)
32D - 32C	212°16'13"	20,00
32C - C	302°12'39"	70,43
C - D	33°18'17"	20,00
D - 32D	122°12'39"	70,07
Perímetro		180,50

Área A-5 G		
Tabela de Azimutes - Distâncias		
Ponto	Azimute	Distância (m)
32C - 32B	212°16'13"	20,00
32B - B	302°12'39"	70,79
B - C	33°18'17"	20,00
C - 32C	122°12'39"	70,43
Perímetro		181,22

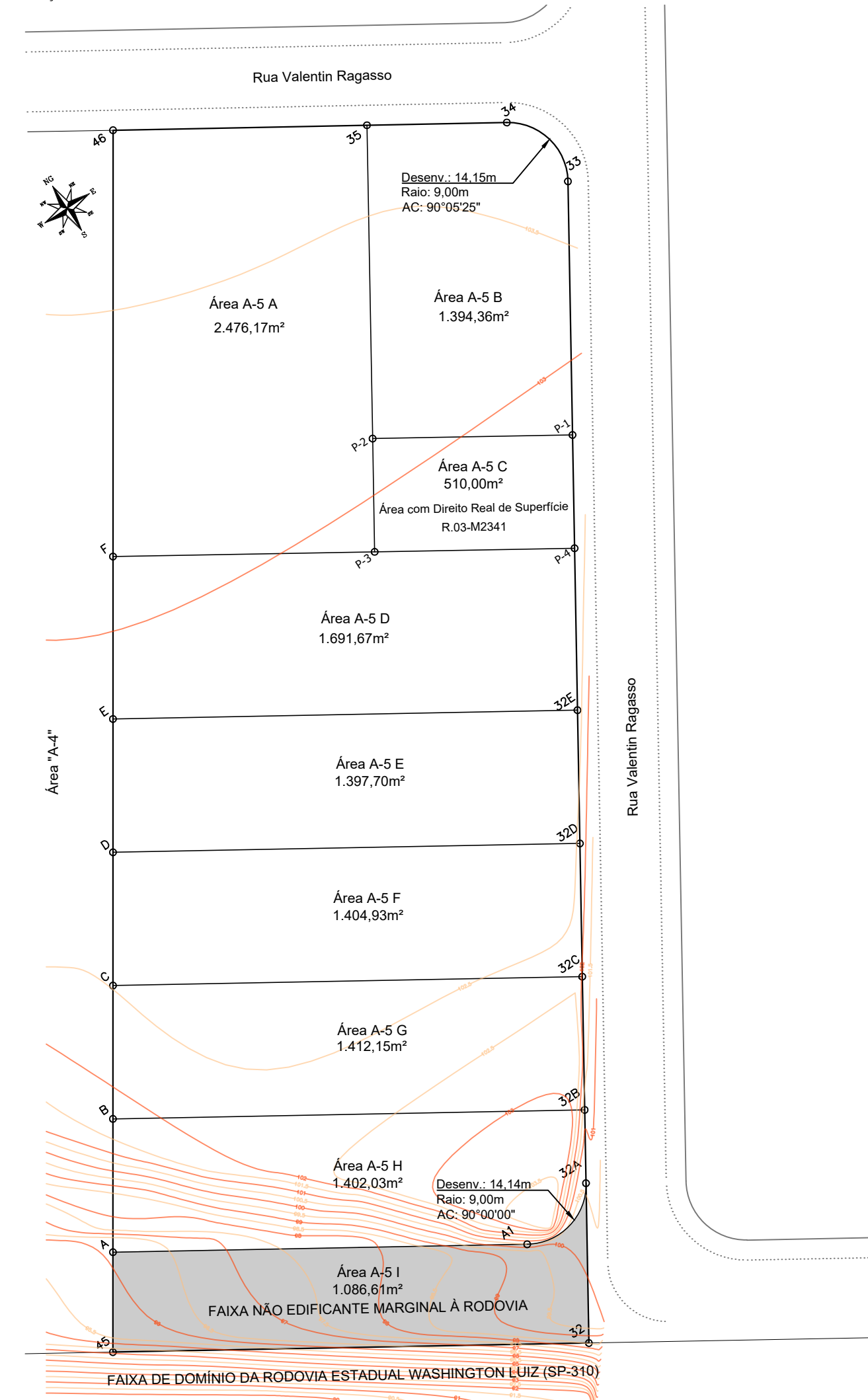
Área A-5 H		
Tabela de Azimutes - Distâncias		
Ponto	Azimute	Distância (m)
32B - 32A	212°16'13"	11,00
32A - A1		CURVA
A1 - A	302°12'39"	62,16
A - B	33°18'17"	20,00
B - 32B	122°12'39"	70,79
Perímetro		178,09

Área A-5 I		
Tabela de Azimutes - Distâncias		
Ponto	Azimute	Distância (m)
32A - 32	212°16'13"	24,00
32 - 45	302°12'39"	71,42
45 - A	33°18'17"	15,00
A - A1	122°12'39"	62,16
A1 - 32A		CURVA
Perímetro		186,72

SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO PROPOSTA



PARCELAMENTO DE SOLO

FOLHA ÚNICA

OBJETO
PROJETO PARA DESMEMBRAMENTO DE LOTE URBANO

PROPRIEDADE
Área "A-5"

MATRÍCULA
2.341

LOCAL
RUA VALENTIN RAGASSO - CORDEIRÓPOLIS/SP

BAIRRO
DESMEMBRAMENTO AGOSTINHO TRINDADE SILVA

PROPRIETÁRIO
GCKON Participações LTDA. (CNPJ nº 07.235.533/0001-00)

ESCALA
1:750

CADASTRO MUNICIPAL
01-01-079-0767-001

ZONA DE INSERÇÃO
Z-I - ZONA INDUSTRIAL

DATA
MAIO / 2024

SITUAÇÃO SEM ESCALA

ÁREAS EM M²

SITUAÇÃO ATUAL	
Área "A-5"	12.774,89m²
SITUAÇÃO PROPOSTA	
Área A-5 A	2.476,17m²
Área A-5 B	1.394,36m²
Área A-5 C	510,00m²
Área A-5 D	1.691,67m²
Área A-5 E	1.397,70m²
Área A-5 F	1.404,93m²
Área A-5 G	1.412,15m²
Área A-5 H	1.402,03m²
Área A-5 I	1.086,61m²

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DA PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO: GCKON Participações LTDA
CNPJ nº 07.235.533/0001-00

DIREITO DE SUPERFÍCIE: Paraná Terras Ltda.
R.03-M2341 CNPJ nº 19.181.142/0001-20

AUTOR DO PROJETO: JOÃO PEDRO CONTE RAZZO
TÉCNICO EM GEOMENSURA
CRT nº 35986418859
TRT nº CFT2302933729

CERTIDÃO Nº 39.30525042024 | 02/05/2024 | P.4923
https://cordeiropolis.innov.net.br/projects/show_images/38244
Codigo de Validação: 85fee69326ebda1c9b10
Prefeitura de Cordeirópolis

Código de validação: GQSZAVCQD4DWCHLYHNCT

<https://assinatura.e-notariado.org.br/validate/GQSZAVCQD4DWCHLYHNCT>